

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN HÀ ĐÔNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *212* /TB-THADS

Hà Đông, ngày 25 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 430/2021/DS-PT ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 39/2021/DS-ST ngày 14 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 100/QĐ-CCTHA ngày 07/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 71 /QĐ - CCTHA ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên ngày, xử lý tài sản ngày 25/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3 thửa 8, khu hành chính phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại Thửa đất số 154A, bản đồ số 05, địa chỉ tại Do Lộ, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu/quyền sử dụng của bà Bạch Thị Hằng Nga và ông Lê Hữu Giáp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 736302, số vào sổ cấp GCN số: CH-001343 do UBND Quận Hà Đông cấp ngày 28/4/2011 đứng tên ông Lê Hữu Giáp.

Tổng số tiền là: 3.850.198.000đ (Ba tỷ tám trăm năm mươi triệu một trăm chín mươi tám nghìn đồng chẵn).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Thư chào giá.
- Bảng tự chấm điểm.
- Hồ sơ năng lực.
- Các văn bản chứng minh công ty đủ điều kiện theo Thông tư: 02/TT-BTP ngày 18/2/2022 của Bộ Tư pháp.
- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: từ ngày 26/10/2023 đến hết ngày 30/10/2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Địa chỉ nộp hồ sơ: lô 3 thửa 8 khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. Hà Nội;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- VKSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phùng Thị Kim Liên